

Hipotecaria Metrocredit, S.A.
SUPLEMENTO AL PROSPECTO

SP-027-22

Resolución No. SMV No.575-2019 del 20 de diciembre de 2019

Dirección del emisor: Hipotecaria Metrocredit, Mini Mall El Cangrejo, Tel, 223-6065

Monto Registrado: (US\$10,000,000.00) Diez millones de dólares**Instrumento: Acciones Preferidas Acumulativas****Plazo Diez Años.****TERMINOS Y CONDICIONES**

| | |
|---------------------------------------|---|
| Serie | G |
| Monto | (US1,000,000.00) Un millón de dólares |
| Cantidad de Acciones | 1,000 |
| Tasa de Dividendos | 8% anual |
| Base de Cálculo | Días Calendario/360 |
| Plazo | 10 años |
| Fecha de Oferta | 24 de febrero de 2022 |
| Fecha de Emisión | 28 de febrero de 2022 |
| Fecha de Vencimiento | 28 de febrero de 2032 |
| Período y Fecha de Pago de Dividendos | El pago de dividendos una vez declarados ser realizará mediante cuatro (4) pagos trimestrales y consecutivos, por trimestre vencido: días 28 de mayo, agosto, noviembre y febrero. |
| Pago de Capital | Al Vencimiento |
| Fecha de Impresión de Suplemento | 10 de febrero de 2022 |
| Redención Anticipada | Las Acciones Preferidas podrán ser redimidas, en forma parcial o total, a opción del Emisor, luego de transcurridos cinco (5) años desde la Fecha de Emisión de la respectiva Serie a redimir, de acuerdo con el mecanismo establecido en el Capítulo VI, Sección A, Numeral 16 del Prospecto Informativo |
| Garantías | La presente emisión de Acciones Preferidas no cuenta con garantías. |
| Uso de los fondos | Los fondos netos de la emisión serán utilizados para proveer capital adicional al patrimonio del Emisor con el propósito de financiar el crecimiento de sus activos productivos |
| Nombre de la Calificadora | PCR Calificadora de Riesgo, S.A., |
| Calificación de la Emisión | paA- Perspectiva Estable. |

Hipotecaria Metrocredit, S.A.

José María Herrera O.

Presidente

Vía Brasil, Calle Gatún, Av. 1 Sur, Panamá, Teléfono, 223-6065 Fax 213-0622

Email: info@metrocreditpanama.com